

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, întocmit de Administrația Domeniului Public Sector 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și regulile de aplicare ale acesteia, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Având în vedere Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu completările și modificările ulterioare;

Luând act de Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Hotărârii de Guvern nr. 122/2015 pentru aprobarea Planului național de acțiune în domeniul eficienței energetice;

În conformitate cu dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 254/29.05.2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 5/2006 privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza administrativ teritorială a Sectorului 1 al Municipiului București;

Având în vedere documentația tehnico-economică, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții privind obiectivul de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (7) lit. n) și lit. p); art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (2) lit. k) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”;



Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Finanțarea lucrărilor se face din fondurile bugetului local și/sau din alte fonduri legal constituite.

Art. 4. (1) Primarul Sectorului 1 și Administrația Domeniului Public Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin.(1), precum și Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZA,
conform art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu completările și modificările ulterioare

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 1,
Daniela Nicoleta CEFALAN

*Semnat
înlocuitor*

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
			Avizat	
			Verificat	
Ionuț Tiberiu Caracote	Director Adjunct		Întocmit	04.06.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „LUCRĂRI DE INTERVENȚII PENTRU
ADUCEREA LA STARE DE FUNCȚIONARE A PASAJULUI ENGLEZ”**

A. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

TOTAL GENERAL	494.835,64 lei fără tva	587.891,30 lei cu tva
Din care C+M	460.820,00 lei fără tva	548.375,80 lei cu tva
TOTAL GENERAL	103.776,11 euro fără tva	123.291,59 euro cu tva
Din care C+M	96.642,40 euro fără tva	115.004,46 euro cu tva

Curs mediu BNR 4,7683 lei/euro din luna noiembrie 2019

B. indicatori minimali

Investiția presupune aducerea la starea de funcționare a Pasajului Englez în suprafață amenajată de 244 mp.

C. indicatori economici

Cost specific investiție exclusiv TVA	2,028.01 lei/mp
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	1,888.60 lei/mp

D. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a proiectului se estimează la 8 luni perioada de implementare, din care 4 luni se alocă duratei de execuție al lucrărilor.

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1
București, Bd. Poligrafiei nr. 4, Sector 1, tel: 021 319 32 58, 021 319 32 53; fax: 021 319 32 54

Nr. 8763 /04.06.2020

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economi ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”

1.1 Descrierea situației actuale:

Administrația Domeniului Public Sector 1, este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București cu scopul de a asigura, în limita fondurilor bugetare aprobate, întreținerea, amenajarea, reamenajarea și curățenia spațiilor verzi în privința cărora deține un drept de administrare legal constituit.

De asemenea, Administrația Domeniului Public Sector 1 asigură, conform Regulamentului de Organizare și Funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/04.02.2019, satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora prin gruparea activităților edilitar-gospodărești și de utilitate și interes public local, având ca obiect amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare, a spațiilor verzi, pasajelor pietonale, toaletelor publice și a locurilor de joacă pentru copii.

Pasajele pietonale fac parte din rețeaua de transport, având un rol strategic în dezvoltarea infrastructurii unui oraș.

În anul 2006 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 05 privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza administrativ teritorială a Sectorului 1 al Municipiului București ne-au fost transmise în administrare un număr de 7 pasaje, astfel cum sunt menționate în Anexa 1 la Hotărârea anterior menționată, printre care și Pasajul Englez care se regăsește la punctul 6 din cuprinsul acesteia, pe care instituția noastră îl propune spre recondiționare. Acesta a fost construit în anul 1885 cu prilejul transformării Casei Resch în Hotelul English, are o suprafață construită de



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

Bld. Banu Manta, nr. 9, Sectorul 1 București
Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191033
Email: registratura@primariasector1.ro
<http://www.primariasector1.ro>

244mp și asigură legătura pietonală dintre Calea Victoriei și Str. Academici, fiind amplasat pe Calea Victoriei nr. 52, în sectorul 1.

În prezent, de-a lungul pasajului există mici întreprinderi care desfășoară activități comerciale. În ciuda acestui aspect, pasajul rămâne parțial nefuncțional și cu finisaje într-o stare avansată de degradare care amenință siguranța pietonilor, având totodată și un aspect inestetic care nu poate fi asimilat unei capitale europene, aspect care creează senzația de nesiguranță în rândul cetățenilor.

1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Scopul investiției privește recondiționarea pasajului propus, având în vedere faptul că în prezent acesta este nefuncțional și nu asigură exploatarea lui în condiții optime.

Un alt motiv care reclamă necesitatea investiției este reprezentat de siguranța circulației pietonale care este pusă în pericol de starea avansată de degradare a imobilului în cauză, de lipsa unui sistem de iluminat eficient și a unui sistem de supraveghere video care ar putea reduce substanțial rata de infracționalitate.

1.3 Principiile de bază și finalitatea:

a) **principiul legalității actelor** consacrat de art.80 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativă, în sensul ca actele autorităților administrației publice locale se adoptă sau se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin constituție și prin lege și numai în domeniile în care acestea au atribuții legale ;

b) **principiul subordonării față de actele de nivel superior**, consacrat de art.81 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativă, în sensul ca la elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul lor de acte subordonate legilor, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului și altor acte de nivel superior ;

c) **principiul satisfacerii interesului public** consacrat de art.10 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup;

d) **principiul adaptabilității**, consacrat de art.13 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia, autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății.

1.4 Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării: prin recondiționarea pasajului propus se urmărește îndreptarea imaginii inestetice a pasajului, precum și asigurarea securității, siguranței și confortului cetățenilor care îl tranzitează, prin aducerea lui la o stare de funcționare conformă cu reglementările în vigoare.

De asemenea, prin realizarea investiției se va acorda o atenție sporită protejării și reparării elementelor nestructurale, dar și restaurării elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, având în vedere faptul că pasajul datează încă din anul 1885, iar prin recondiționarea acestuia se urmărește păstrarea vie a istoriei acelor vremuri.

1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului.

- Analiza cadrului legal;
- Realizarea studiului de teren;
- Elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a documentațiilor tehnice conexe, necesare pentru fundamentarea scenariului optim recomandat, pentru determinarea indicatorilor tehnico-economici, precum și pentru o abordare corectă și eficientă a investiției, fiind totodată documentații obligatorii potrivit Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

1.6 Schimbări preconizate:

Prin modernizarea sistemului de iluminat vechi și neperformant, dar și prin amplasarea sistemului de securitate video, Administrația Domeniului Public Sector 1 urmărește în principal creșterea gradului de securitate socială.

De asemenea, în urma reabilitării întregului pasaj pictonal, gradul de atractivitate a zonei va crește. Mai mult, prin restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice se va putea readuce la viață imaginea istorică a pasajului, amplasarea acestuia conferindu-i oportunitatea de a deveni și un obiectiv turistic.

1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului

A. Impactul economic: proiectul nu este generator de venituri, accesul tuturor cetățenilor la infrastructura creată prin intermediul investiției este liber și necondiționat.

B. Impactul social: prin montarea stâlpilor de iluminat și a sistemului de supraveghere video în interiorul pasajului se va crea un spațiu mai sigur pentru cetățenii sectorului 1 determinând o reducere a infracționalității din zonă, pasajul devenind mai frecventat.



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROC"

Bld. Banu Manta, nr. 9, Sectorul 1 București
Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191033
Email: registratura@primariasector1.ro
<http://www.primariasector1.ro>

C. Impactul asupra mediului: impactul prognozat asupra modificării de peisaj este unul pozitiv datorită elementelor de decor conținute în tema de proiectare și care se vor aplica, îmbunătățind aspectul zonei.

1.8 Impactul financiar asupra bugetului

Investiția presupune alocarea din bugetul local al sectorului 1 a sumei de 494.835,64 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 93.055,66 lei, rezultând un quantum total de 587.891,30 lei. Din suma menționată anterior, construcția și montajul reprezintă 460.820,00 lei fără TVA, respectiv 548.375,80 lei cu TVA.

Durata de realizare a proiectului se estimează la 8 luni perioada de implementare, din care 4 luni se alocă duratei de executare al lucrărilor.

1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare - nu este cazul

1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz - nu este cazul

1.11 Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ - nu este cazul

1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Se realizează procedura de achiziție la nivelul Administrația Domeniului Public Sector 1, utilizând resursele umane și materiale ale instituției.

Cheluielile de investiții privind lucrările de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez vor fi incluse în bugetul Consiliului Local al Sectorului 1.

În baza indicatorilor tehnico-economici aprobați se vor iniția procedurile de achiziție a serviciilor privind realizarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, iar după realizarea documentațiilor tehnice și autorizarea lucrărilor de execuție, se vor demara procedurile de achiziție pentru execuția lucrărilor de modernizare a sistemului de iluminat.

1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:

1. Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică;
2. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "ALROO"

Bld. Banu Manta, nr. 9, Sectorul 1 București
Tel. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191033
Email: registratura@primariasector1.ro
<http://www.primariasector1.ro>

4. Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

5. Hotărârea de Guvern nr. 122/2015 pentru aprobarea Planului național de acțiune în domeniul eficienței energetice;

6. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 160/23.08.2001 privind transmiterea în administrarea Consiliilor locale ale sectoarelor 1 – 4 a unor grădini publice, parcuri și zone verzi pe teritoriul Municipiului București;





7. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 5/2006 privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza administrativ teritorială a Sectorului 1 al Municipiului București;

8. fișa mijlocului fix emisă de Serviciul Contabilitate – Buget din cadrul A.D.P. Sector 1 din care rezultă existența în evidențele contabile ale instituției a imobilului „Pasaj Englez”.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”.

p.PRIMAR
ADMINISTRATOR PUBLIC,
PETRUȚA ULMEANU

05.06.2020

Nume Prenume	Funcția	Semnătură	Intocmit/avizat	Data
Ionuț Tiberiu Caracote	Director Adjunct		avizat	04.06.2020
Raluca Andreia Drăgușiu	Director Economic Adjunct		avizat	04.06.2020
Anca-Maria Gagu	Director Resurse Umane- Juridic		avizat	04.06.2020
Lavinia-Maria Manolescu	consilier juridic		întocmit	04.06.2020



Nr. înreg. K2-203E/.....11.06.....2020

Raport de Specialitate,

Întocmit ca urmare a solicitării (K2-203) din 10.06.2020, vă comunicăm următoarele:

Pasajul Englez, este cuprins în zona protejată nr.16 – Victoriei.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, cu completările și modificările ulterioare, autorizațiile de construire se emit de către Primarul General al Municipiului București conform art. 4, lit .c, pct.2 pentru: „lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care vor fi executate la: clădiri, construcții sau părți din construcții împreună cu instalațiile, componentele artistice, parte integrantă din acestea, împreună cu terenul aferent delimitat topografic, inclusiv la anexele acestora, precum și alte construcții, identificate în cadrul aceluiași imobil, clasate individual ca monument potrivit Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, imobile teren și/sau construcții, identificate prin număr cadastral, amplasate în zone construite protejate stabilite potrivit legii, clădiri cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentații de urbanism aprobate, imobile teren și/sau construcții, identificate prin număr cadastral, cuprinse în parcelările incluse în Lista monumentelor istorice.”

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”.

p.PRIMAR
Viceprimar

DANIELA POPA
L.S.

ARHITECT ȘEF

CIOBANU OPRESCU OLIVIA ANA

ÎNTOCMIT,
Iuliana Săvescu

COORDONATOR COMPARTIMENT,
CRISTIAN NEGRITU



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROD"

11.06 ora 15:20



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

pentru cetățean, pentru bunăstare
**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL**

Compartiment
Cadastru și Patrimoniu

Nr. N. 247/09.06 2020

Raport de specialitate

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”

Luând în considerare Referatul de Aprobare și Proiectul de Hotărâre *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”*, înregistrat la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. K2-203/05.05.2020, în baza competențelor deținute am întocmit prezentul raport de specialitate.

Potrivit prevederilor art. 95, art. 96 alin. (1) și art. 100 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **unitățile administrativ – teritoriale ale României sunt comunele, orașele și județele**, deținând calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, astfel încât, **sectoarele Municipiului București sunt subdiviziuni administrativ –teritoriale fără personalitate juridică și lipsite de patrimoniu imobiliar.**

Totodată, în temeiul art. 129 alin. 2, lit. (c), privind atribuțiile consiliului local, și art. 166 alin. 1 și alin. 2, lit. (g), din cadrul actului normativ mai sus amintit, Consiliul General al Municipiului București deține atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al municipiului iar Sectorul 1 al Municipiului București, în calitatea sa de subdiviziune administrativ- teritorială administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii acestuia.

Astfel, ținând cont de prevederile art. 5 al Hotărârii nr. 254/2008 a Consiliului General al Municipiului București *privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București*, cu completările și modificările ulterioare, **pasajele pietonale subterane și supraterrane, precum și orice alte pasaje pietonale care se vor realiza ulterior, vor fi în administrarea Consiliilor locale de sector în raza cărora se află.**

Totodată, ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului General al Sectorului 1 nr. 5/2006, **Pasajele pietonale prevăzute în Anexa nr.1, sunt în administrarea Consiliului Local Sector 1 prin**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL**

**Compartiment
Cadastru și Patrimoniu**

pentru cetățean, pentru bunăstare

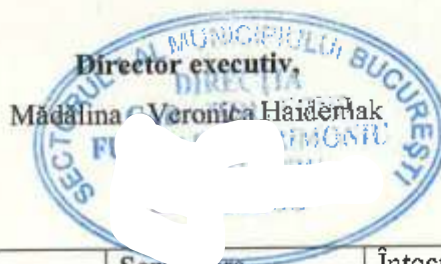
Administrația Domeniului Public Sector 1, în scopul modernizării, reabilitării, reparării, întreținerii și exploataării.

Având în vedere cele mai sus menționate, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (3), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol **PROPUNE** spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”.

Anexăm prezentului Raport, în copie conform cu înscrisul existent, următoarele:

- Hotărârea nr. 254/258 a Consiliului General al Municipiului București);
- Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 5/2006;
- plan cadastral;

Documentația conține ____ file.



Nume Prenume	Funcția	Semnatura	Întocmit/Avizat	Data
Pricop Daniel	Consilier superior		Întocmit	09.06.2020
Mihai Astancăi	Inspector de specialitate		Întocmit	09.06.2020
Mihai Petre	Consilier asistent		Întocmit	09.06.2020
Mocanu Cristina	Inspector de specialitate		Întocmit	09.06.2020



Consiliul General al Municipiului București

HOTARARE

privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B nr. 235/2005 cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției Generale de Infrastructură și Servicii Publice;

Văzând raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile O.G. nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45, alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Administrarea drumurilor publice, inclusiv a piețelor publice, are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea rețelelor stradale, a lucrărilor de artă, proiectarea și materializarea reglementărilor de circulație.

Art.2 Administrația Străzilor va administra rețeaua principală de străzi, piețele publice și lucrările de artă ale municipiului București cuprinse în anexele 1 și 2.

Art.3 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Celelalte artere, piețe publice și lucrări de artă se administrează de către Consiliile locale ale sectoarelor 1 - 6 în aria cărora se află.

*Multiplicat
Pec 02.06.05*



Art.5 Pasajele pietonale subterane și supratere, precum și orice alte pasaje pietonale care se vor realiza ulterior, vor fi în administrarea Consiliilor locale de sector în raza cărora se află.

Art.6 Executarea de lucrări la rețelele edilitare subterane în carosabil sau trotuare, indiferent de durata sau natura lor, pe locațiile specificate în anexele 1 și 2, se vor aviza și recepționa numai de către Administrația Străzilor.

Art.7 Realizarea în zona străzilor (trotuare, spații verzi, parte carosabilă, rigole, șanțuri, acostamente, piste pentru cicliști, suprafețe adiacente pentru parcaje, staționări, opriri și suprafețe de teren necesare amplasării acestor anexe) a oricăror construcții și instalații, în orice scop, se face cu respectarea legislației în vigoare privind amplasarea și autorizarea construcțiilor și numai cu acordul prealabil al Administrației Străzilor, pentru locațiile din anexele 1 și 2, sau al Consiliilor locale ale sectoarelor 1 – 6, pentru celelalte artere, și numai cu avizul Comisiei Tehnice de Circulație a municipiului București.

Art.8 Materializarea reglementărilor de circulație și a reconfigurărilor rutiere necesare sistematizării și creșterii siguranței circulației se realizează de către Administrația Străzilor numai cu avizul Comisiei Tehnice de Circulație a municipiului București.

Reglementările pentru sistematizarea circulației pe arterele aflate în administrarea Consiliilor Locale ale sectoarelor 1-6 se pot executa de către acestea numai după obținerea avizului Comisiei Tehnice de Circulație a municipiului București și al Administrației Străzilor.

Instalarea și întreținerea instalațiilor de semaforizare necesare sistematizării și creșterii siguranței circulației se face numai de către Administrația Străzilor.

Art.9 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 235/2005; Hotărârea nr. 14/2006; Hotărârea nr. 217/2006; Hotărârea nr. 293/2007 ale Consiliului General al Municipiului București, privind administrarea rețelei stradale și a lucrărilor de artă din Municipiul București, precum și orice reglementare contrară prezentei.

Art.10 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor 1-6 precum și Administrația Străzilor vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.05.2008.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București, 29.05.2008

Nr.254

la Hotararea C.G.M.B. nr. 254/2008

LUCRARI DE ARTA DIN MUNICIPIUL BUCURESTI

Nr. Cr.	DENUMIRE PASAJ	ARTERA DE CIRCULATIE	SECTOR
0	1	2	3
1	Pasajul Muncii	Sos. Mihai Bravu	2+3
2	Pasajul Bucur-Obor	Sos. Stefan cel Mare	2
3	Pasajul Victoria	Bd. Iancu de Hunedoara	1
4	Pasajul Unirii	Bd. I.C. Bratianu	1
5	Pasajul Marasesti	Bd. Marasesti	4+4
6	Pasajul Lujerului	Sos. Virtutii	6
7	Pasajul Jilului	Bd. Poligrafiei	2
8	Pasajul Baneasa	Bd. Aerogarii	1
9	Pasajul Fundeni	Sos. Fundeni	2
10	Pasaj Basarab	Bd. Titulescu-Orhideelor-Pod Grozavesti-Vasile Milea	1+6

Nr. Cr.	DENUMIRE POD	ARTERA DE CIRCULATIE	SECTOR
0	1	2	3
1	Pod Grant	Calea Grangasi	1+6
2	Pod Insula	Lacul Morii	6
3	Pod Ciurel	Sos. Virtutii	6
4	Pod Grozavesti	Sos. Orhideelor	6
5	Pod Cotroceni	Sos. Cotroceni	1+6
6	Pod Eroilor	Bd. Eroilor	5
7	Pod Opera	P-ta Operel	5
8	Pod Hasdeu	Str. B.P. Hasdeu	5
9	Pod Izvor	Bd. Schitu Magureanu	5
10	Pod Opereta	Calea Victoriei	3+4
11	Planseu P-ta Unirii	P-ta Unirii	3+4
12	Pod Marasesti	Bd. Marasesti	3+4
13	Pod Timpuri Noi	Str. Nerva Traian	3+4
14	Pod Mihai Bravu	Sos. Mihai Bravu	3+4
15	Pod Vitau Barzesti	Calea Vitau Barzesti	3+4
16	Pod Baneasa	Sos. Bucuresti Ploiesti	1
17	Pod Bordei	Bd. Aviatorilor	1
18	Pod Floreasca	Calea Floreasca	1
19	Pod Lacul Tei	Str. Barbu Vacarescu	2
20	Pod Toboc	Str. Petricani	2
21	Pod Colentina	Sos. Colentina	2
22	Pod Pantelimon	Sos. Pantelimon	2
23	Pod Lac IOR	Str. Liviu Rebreanu	3

22.06.08



14

Art.3. Primarul Sectorului 1, Administrația Domeniului Public Sector 1 și Serviciul secretariat General, Audiențe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Adrian Oghină

CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR,
Bogdan Nicolae Grigorescu**

Nr. : 5

Data : 26.01.2006

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local
nr. 5/26.01.2006
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian Oghină

PASAJE PIETONALE
EXISTENTE PE RAZA SECTORULUI 1
PROPUSE SPRE ADMINISTRAREA
ADMINISTRAȚIEI DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1

Nr. Crt.	Denumire	Vecinătăți	Observații
1.	Pasaj Piața Presei Libere	Romexpo B-dul. Expoziției	Funcționabil (stare relativ bună)
2.	Pasaj Turda	Parcul Sf. Maria- Stația RATB -Turda	Funcționabil (fisură în tavan, necesită salubritare periodică)
3.	Pasaj Majestic	Str. Academiei între hotel Majestic – Teatru Odeon	Funcționabil (stare bună)
4.	Pasaj Comedia	Str. Academiei lângă Teatrul Odeon	Funcționabil (stare bună)
5.	Pasaj Victoria	Cal. Victoriei nr.48- 50	Funcționabil (stare bună)
6.	Pasaj Englez	Cal. Victoriei nr.52	Funcționabil (necesită Reabilitare)
7.	Pasaj Grivița-Grand	Cal. Griviței – Podul Grand	Închis



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZADA	
PROIECTANT: S.C. TEHNO CONSULTING SOLUTION S.R.L. J23/2193/2011; RO 16667478; Str. Runcovului nr 37H, orașul Pantelimon, Județul Ilfov				BENEFICIAR: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1	Proiect nr.: 207/2019
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:2000	Titlu proiect:	Faza:
Sel proiect:	arh C			ADUCEREA LA STARE DE FUNCTIONARE PASAJ ENGLEZ, PENTRU A.D.P. SECTOR 1	DALI
Proiectat:	c.arh D				
Desenat:	c.arh D		Data: 2019	Titlu planșă:	Planșa nr.: 01
Aprobat:	B			PLAN DE INCADRARE IN ZONA	





NR. G/3121/11.06.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez"

Având în vedere Referatul de aprobare transmis de către Administrația Domeniului Public Sector 1 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”;

Potrivit art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prin care sunt prezentate condițiile pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului:

“(1) Obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale.,

Direcția Management Economic **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”.

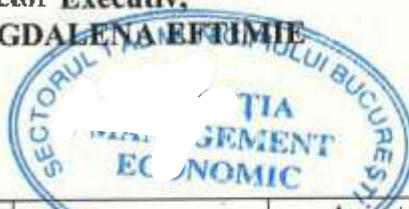
Responsabilitatea respectării tuturor prevederilor legale aplicabile și a modului de calcul în legătură cu implementarea și derularea proiectului, aparține în exclusivitate directorului Administrației Domeniului Public Sector 1, în calitate de ordonator terțiar de credite.



*Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care **PROPUNEM** supunerea spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 a Proiectului de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții " lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez"*

Direcția Management Economic,

**Director Executiv,
MARIA-MAGDALENA EFTIMIE**



Întocmit:	Funcția	Semnătura	Avizat Șef Serviciu Buget, Executie Bugetara	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		Maria Ionescu	11.06.2020



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII

Nr. 9/1100 / 13.06.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”

conform adresei nr.K2 – 203/05.06.2020

Direcția de Investiții din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, în urma Notei Interne emisă de Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă înregistrat în Registrul Electronic de Proiecte cu nr. K2-203/05.06.2020, a analizat documentația transmisă de Administrația Domeniului Public Sector 1 și menționează următoarele:

1.1 Descrierea situației actuale:

Administrația Domeniului Public Sector 1, este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București cu scopul de a asigura, în limita fondurilor bugetare aprobate, întreținerea, amenajarea, reamenajarea și curățenia spațiilor verzi în privința cărora deține un drept de administrare legal constituit.

De asemenea, Administrația Domeniului Public Sector 1 asigură, conform Regulamentului de Organizare și Funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/04.02.2019, satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora prin gruparea activităților edilitar-gospodărești și de utilitate și interes public local, având ca obiect amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare, a spațiilor verzi, pasajelor pietonale, toaletelor publice și a locurilor de joacă pentru copii.

Pasajele pietonale fac parte din rețeaua de transport, având un rol strategic în dezvoltarea infrastructurii unui oraș.

În anul 2006 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 05 privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 4502 "AERCO"

---dul Bonu Manta nr. 9, Sectorul 1 București
J. +40-21 3191013; Fax: +40-21 3191006
Email: registratura@primariasector1.ro
<http://www.primariasector1.ro>



administrativ teritorială a Sectorului 1 al Municipiului București ne-au fost transmise în administrare un număr de 7 pasaje, astfel cum sunt menționate în Anexa 1 la Hotărârea anterior menționată, printre care și Pasajul Englez care se regăsește la punctul 6 din cuprinsul acesteia, pe care instituția noastră îl propune spre recondiționare. Acesta a fost construit în anul 1885 cu prilejul transformării Casci Resch în Hotelul English, are o suprafață construită de 244mp și asigură legătura pietonală dintre Calea Victoriei și Str. Academiei, fiind amplasat pe Calea Victoriei nr. 52, în sectorul 1.

În prezent, de-a lungul pasajului există mici întreprinderi care desfășoară activități comerciale. În ciuda acestui aspect, pasajul rămâne parțial nefuncțional și cu finisaje într-o stare avansată de degradare care amenință siguranța pietonilor, având totodată și un aspect inestetic care nu poate fi asimilat unei capitale europene, aspect care creează senzația de nesiguranță în rândul cetățenilor.

1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Scopul investiției privește recondiționarea pasajului propus, având în vedere faptul că în prezent acesta este nefuncțional și nu asigură exploatarea lui în condiții optime.

Un alt motiv care reclamă necesitatea investiției este reprezentat de siguranța circulației pietonale care este pusă în pericol de starea avansată de degradare a imobilului în cauză, de lipsa unui sistem de iluminat eficient și a unui sistem de supraveghere video care ar putea reduce substanțial rata de infracționalitate.

1.3 Principiile de bază și finalitatea:

a) **principiul legalității actelor** consacrat de art.80 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativă, în sensul ca actele autorităților administrativ-teritoriale publice locale se adoptă sau se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin constituție și prin lege și numai în domeniile în care acestea au atribuții legale ;

b) **principiul subordonării față de actele de nivel superior**, consacrat de art.81 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativă, în sensul ca la elaborarea proiectelor de hotărâri se va avea în vedere caracterul lor de acte subordonate legilor, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului și altor acte de nivel superior ;





c) **principiul satisfacerii interesului public** consacrat de art.10 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup;

d) **principiul adaptabilității**, consacrat de art.13 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia, autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății.

1.4 Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării: prin recondiționarea pasajului propus se urmărește îndreptarea imaginii inestetice a pasajului, precum și asigurarea securității, siguranței și confortului cetățenilor care îl tranzitează, prin aducerea lui la o stare de funcționare conformă cu reglementările în vigoare.

De asemenea, prin realizarea investiției se va acorda o atenție sporită protejării și reparării elementelor nestructurale, dar și restaurării elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, având în vedere faptul că pasajul datează încă din anul 1885, iar prin recondiționarea acestuia se urmărește păstrarea vie a istoriei acelor vremuri.

1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului.

- Analiza cadrului legal;
- Realizarea studiului de teren;
- Elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a documentațiilor tehnice conexe, necesare pentru fundamentarea scenariului optim recomandat, pentru determinarea indicatorilor tehnico-economici, precum și pentru o abordare corectă și eficientă a investiției, fiind totodată documentații obligatorii potrivit Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

1.6 Schimbări preconizate:

Prin modernizarea sistemului de iluminat vechi și neperformant, dar și prin amplasarea



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACHREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROD"



sistemului de securitate video, Administrația Domeniului Public Sector 1 urmărește în principal creșterea gradului de securitate socială.

De asemenea, în urma reabilitării întregului pasaj pictonal, gradul de atractivitate a zonei va crește. Mai mult, prin restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice se va putea readuce la viață imaginea istorică a pasajului, amplasarea acestuia conferindu-i oportunitatea de a deveni și un obiectiv turistic.

1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului

A. Impactul economic: proiectul nu este generator de venituri, accesul tuturor cetățenilor la infrastructura creată prin intermediul investiției este liber și necondiționat.

B. Impactul social: prin montarea stâlpilor de iluminat și a sistemului de supraveghere video în interiorul pasajului se va crea un spațiu mai sigur pentru cetățenii sectorului 1 determinând o reducere a infracționalității din zonă, pasajul devenind mai frecventat.

C. Impactul asupra mediului: impactul prognozat asupra modificării de peisaj este unul pozitiv datorită elementelor de decor conținute în tema de proiectare și care se vor aplica, îmbunătățind aspectul zonei.

1.8 Impactul financiar asupra bugetului

Investiția presupune alocarea din bugetul local al sectorului 1 a sumei de 494.835,64 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 93.055,66 lei, rezultând un quantum total de 587.891,30 lei. Din suma menționată anterior, construcția și montajul reprezintă 460.820,00 lei fără TVA, respectiv 548.375,80 lei cu TVA.

Durata de realizare a proiectului se estimează la 8 luni perioada de implementare, din care 4 luni se alocă duratei de executare al lucrărilor.

1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROG"



1 în vigoare - nu este cazul

1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz
- nu este cazul

1.11 Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ - nu este cazul

1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Se realizează procedura de achiziție la nivelul Administrația Domeniului Public Sector 1, utilizând resursele umane și materiale ale instituției.

Cheluielile de investiții privind lucrările de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez vor fi incluse în bugetul Consiliului Local al Sectorului 1.

În baza indicatorilor tehnico-economici aprobați se vor iniția procedurile de achiziție a serviciilor privind realizarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, iar după realizarea documentațiilor tehnice și autorizarea lucrărilor de execuție, se vor demara procedurile de achiziție pentru execuția lucrărilor de modernizare a sistemului de iluminat.

1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:

1. Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică;
2. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
5. Hotărârea de Guvern nr. 122/2015 pentru **aprobarea** Planului național de acțiune în



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"



domeniul eficienței energetice;

6. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 160/23.08.2001 privind transmiterea în administrarea Consiliilor locale ale sectoarelor 1 – 4 a unor grădini publice, parcuri și zone verzi pe teritoriul Municipiului București;

7. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 5/2006 privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza administrativ teritorială a Sectorului 1 al Municipiului București;

8. fișa mijlocului fix emisă de Serviciul Contabilitate – Buget din cadrul A.D.P. Sector 1 din care rezultă existența în evidențele contabile ale instituției a imobilului „Pasaj Englez”.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 *alin.(3) lit.a* din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care **PROPUNEM** spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 *proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”, conform adresei nr.K2 – 203/05.06.2020.*

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Cosmin Godoroiu	Director executiv, Direcția Investiții		Avizat	09.06.2020
Alexandru Mitran	Consilier superior, Direcția Investiții		Întocmit	09.06.2020





Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

Nr. M/ 202 / 09.06.2020

K2 - 203

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez”

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 1, în care sunt prezentate motivele de fapt și de drept care stau la baza promovării prezentului proiect de hotărâre, în care se precizează următoarele:

Administrația Domeniului Public Sector 1, este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București cu scopul de a asigura, în limita fondurilor bugetare aprobate, întreținerea, amenajarea, reamenajarea și curățenia spațiilor verzi în privința cărora deține un drept de administrare legal constituit.

De asemenea, Administrația Domeniului Public Sector 1 asigură, conform Regulamentului de Organizare și Funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/04.02.2019, satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora prin gruparea activităților edilitar-gospodărești și de utilitate și interes public local, având ca obiect amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare, a spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii.

Pasajele pietonale fac parte din rețeaua de transport, având un rol strategic în dezvoltarea infrastructurii unui oraș.

În anul 2006 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 05 privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza administrativ teritorială a Sectorului 1 al Municipiului București ne-au fost transmise în administrare un număr de 7 pasaje, astfel cum sunt menționate în Anexa 1 la Hotărârea anterior menționată, printre care și Pasajul Englez care se regăsește la punctul 6 din cuprinsul acesteia, pe care instituția noastră îl propune spre recondiționare. Acesta a fost construit în anul 1885 cu prilejul transformării Casei Resch în



Hotelul English, are o suprafață construită de 244mp și asigură legătura pietonală dintre Calea Victoriei și Str. Academiei, fiind amplasat pe Calea Victoriei nr. 52, în sectorul 1.

În prezent, de-a lungul pasajului există mici întreprinderi care desfășoară activități comerciale. În ciuda acestui aspect, pasajul rămâne parțial nefuncțional și cu finisaje într-o stare avansată de degradare care amenință siguranța pietonilor, având totodată și un aspect inestetic care nu poate fi asimilat unei capitale europene, aspect care crează senzația de nesiguranță în rândul cetățenilor.

Scopul investiției privește recondiționarea pasajului propus, având în vedere faptul că în prezent acesta este nefuncțional și nu asigură exploatarea lui în condiții optime.

Un alt motiv care reclamă necesitatea investiției este reprezentat de siguranța circulației pietonale care este pusă în pericol de starea avansată de degradare a imobilului în cauză, de lipsa unui sistem de iluminat eficient și a unui sistem de supraveghere video care ar putea reduce substanțial rata de infracționalitate.

Temeiul juridic aplicabil în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și regulile de aplicare ale acesteia, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile de Guvern nr. 122/2015 pentru aprobarea Planului național de acțiune în domeniul eficienței energetice;



- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 5/2006 privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza administrativ teritorială a Sectorului 1 a Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului General nr. 254/29.05.2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Totodată, recomandăm ca în preambulul actului normativ să indicați și prevederile *Hotărârii Consiliului General nr. 254/29.05.2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005 cu modificările și completările ulterioare.*

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (7) lit. n) și lit. p), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (2) lit. k) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prezentul proiect reprezintă cadrul legal corect și suficient în vederea promovării hotărârii.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, necesare intervenției pentru aducerea la stare de funcționare a Pasajului Englez"

Nume Prenume	Funcția	Intocmit/avizat	Data
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Șef Serviciu Legislație și Avizare Contracte	<i>[Signature]</i>	09.06.2020
Adriana Dina	Consilier juridic 1	<i>[Signature]</i>	09.06.2020
Ramona Marineci	Consilier juridic 2	<i>[Signature]</i>	09.06.2020
Culea Alexandrina-Gabriela	Înlocuitor	<i>[Signature]</i>	09.06.2020



Consiliul General al Municipiului București

HOTARARE

privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B nr. 235/2005 cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției Generale de Infrastructură și Servicii Publice;

Văzând raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile O.G. nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45, alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

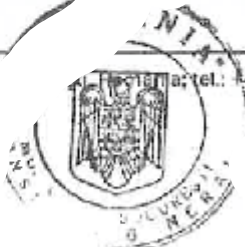
Art.1 Administrarea drumurilor publice, inclusiv a piețelor publice, are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea rețelelor stradale, a lucrărilor de artă, proiectarea și materializarea reglementărilor de circulație.

Art.2 Administrația Străzilor va administra rețeaua principală de străzi, piețele publice și lucrările de artă ale municipiului București cuprinse în anexele 1 și 2.

Art.3 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Celelalte artere stradale publice și lucrări de artă se administrează de către Consiliul General al Municipiului București locale ale sectoarelor 1 - 6 în aria cărora se află.

Handwritten signature and date 02.06.05



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza administrativ teritorială a Sectorului 1 al Municipiului București

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și Raportul de specialitate întocmit de Biroul Legislație, Avizare Contracte;

Luând în considerare avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu a Consiliului Local al Sectorului 1;

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.43/1997, republicată, privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.235/2005 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București;

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Pasajele pietonale prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, sunt în administrarea Consiliului Local Sector 1 prin Administrația Domeniului Public Sector 1, în scopul modernizării, reabilitării, reparării, întreținerii și exploatarei.

Art.2. Predarea-primirea obiectivelor prevăzute la art.1 se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Administrația Domeniului Public Sector 1 și Administrația Străzilor sau instituțiile publice care dețin aceste obiective, după caz.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

*privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public
Sector 1 a unor pasaje pietonale existente pe raza administrativ teritorială a
Sectorului 1 al Municipiului București*

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și Raportul de specialitate întocmit de Biroul Legislativ, Avizare Contracte;

Luând în considerare avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu a Consiliului Local al Sectorului 1;

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.43/1997, republicată, privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.235/2005 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București;

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Pasajele pietonale prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, sunt în administrarea Consiliului Local Sector 1 prin Administrația Domeniului Public Sector 1, în scopul modernizării, reabilitării, reparării, întreținerii și exploatării.

Art.2. Predarea-primirea obiectivelor prevăzute la art.1 se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Administrația Domeniului Public Sector 1 și Administrația Străzilor sau instituțiile publice care dețin aceste obiective, după caz.

Art.3. Primarul Sectorului 1, Administrația Domeniului Public Sector 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Adrian Oghină

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Bogdan Nicolae Grigorescu



Nr. : 5

Data : 26.01.2006

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local
nr. 5/26.01.2006

PREȘEDINTE DE Ședință,
Adrian Oghina



**PASAJE PIETONALE
EXISTENTE PE RAZA SECTORULUI 1
PROPUSE SPRE ADMINISTRAREA
ADMINISTRAȚIEI DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1**

Nr. Crt.	Denumire	Vecinătăți	Observații
1.	Pasaj Piața Presei Libere	Romexpo B-dul. Expoziției	Funcționabil (stare relativ bună)
2.	Pasaj Turda	Parcul Sf. Maria- Stația RATB -Turda	Funcționabil (fisură în tavan, necesită salubritare periodică)
3.	Pasaj Majestic	Str. Academiei între hotel Majestic – Teatru Odeon	Funcționabil (stare bună)
4.	Pasaj Comedia	Str. Academiei lângă Teatrul Odeon	Funcționabil (stare bună)
5.	Pasaj Victoria	Cal. Victoriei nr.48- 50	Funcționabil (stare bună)
6.	Pasaj Englez	Cal. Victoriei nr.52	Funcționabil (necesită Reabilitare)
7.	Pasaj Grivița-Grand	Cal. Griviței – Podul Grand	Închis

Art.5 Pasajele pietonale subterane și/supraterane, precum și orice alte
pasaje pietonale care se vor realiza ulterior, vor fi în administrarea Consiliilor
locale de sector în raza cărora se află.

Art.6 Executarea de lucrări la rețelele edilitare subterane în carosabil sau
trotuare, indiferent de durata sau natura lor, pe locațiile specificate în anexele 1
și 2, se vor aviza și recepționa numai de către Administrația Străzilor.

Art.7 Realizarea în zona străzilor (trotuare, spații verzi, parte carosabilă,
rigole, șanțuri, acostamente, piste pentru cicliști, suprafețe adiacente pentru
parcaje, staționări, opriri și suprafețe de teren necesare amplasării acestor
anexe) a oricăror construcții și instalații, în orice scop, se face cu respectarea
legislației în vigoare privind amplasarea și autorizarea construcțiilor și numai cu
acordul prealabil al Administrației Străzilor, pentru locațiile din anexele 1 și 2,
sau al Consiliilor locale ale sectoarelor 1 – 6, pentru celelalte artere, și numai cu
avizul Comisiei Tehnice de Circulație a municipiului București.

Art.8 Materializarea reglementărilor de circulație și a reconfigurărilor
rutiere necesare sistematizării și creșterii siguranței circulației se realizează de
către Administrația Străzilor numai cu avizul Comisiei Tehnice de Circulație a
municipiului București.

Reglementările pentru sistematizarea circulației pe arterele aflate în
administrarea Consiliilor Locale ale sectoarelor 1-6 se pot executa de către
acestea numai după obținerea avizului Comisiei Tehnice de Circulație a
municipiului București și al Administrației Străzilor.

Instalarea și întreținerea instalațiilor de semaforizare necesare
sistematizării și creșterii siguranței circulației se face numai de către
Administrația Străzilor.

Art.9 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea
Hotărârea nr. 235/2005; Hotărârea nr. 14/2006; Hotărârea nr. 217/2006;
Hotărârea nr. 293/2007 ale Consiliului General al Municipiului București, privind
administrarea rețelei stradale și a lucrărilor de artă din Municipiul București,
precum și orice reglementare contrară prezentei.

Art.10 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General
al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor 1-6 precum și
Administrația Străzilor vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului
General al Municipiului București din data de 29.05.2008.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București, 29.05.2008

Nr.254

Art.5 Pasajele pietonale subterane și supraterrane, precum și orice alte
pasaje pietonale care se vor realiza ulterior, vor fi în administrarea Consiliilor
locale de sector în raza cărora se află.

Art.6 Executarea de lucrări la rețelele edilitare subterane în carosabil sau
trotuare, indiferent de durata sau natura lor, pe locațiile specificate în anexele 1
și 2, se vor aviza și recepționa numai de către Administrația Străzilor.

Art.7 Realizarea în zona străzilor (trotuare, spații verzi, parte carosabilă,
rigole, șanțuri, acostamente, piste pentru cicliști, suprafețe adiacente pentru
parcaje, staționări, opriri și suprafețe de teren necesare amplasării acestor
anexe) a oricăror construcții și instalații, în orice scop, se face cu respectarea
legislației în vigoare privind amplasarea și autorizarea construcțiilor și numai cu
acordul prealabil al Administrației Străzilor, pentru locațiile din anexele 1 și 2,
sau al Consiliilor locale ale sectoarelor 1 – 6, pentru celelalte artere, și numai cu
avizul Comisiei Tehnice de Circulație a municipiului București.

Art.8 Materializarea reglementărilor de circulație și a reconfigurărilor
rutiere necesare sistematizării și creșterii siguranței circulației se realizează de
către Administrația Străzilor numai cu avizul Comisiei Tehnice de Circulație a
municipiului București.

Reglementările pentru sistematizarea circulației pe arterele aflate în
administrarea Consiliilor Locale ale sectoarelor 1-6 se pot executa de către
acestea numai după obținerea avizului Comisiei Tehnice de Circulație a
municipiului București și al Administrației Străzilor.

Instalarea și întreținerea instalațiilor de semaforizare necesare
sistematizării și creșterii siguranței circulației se face numai de către
Administrația Străzilor.

Art.9 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea
Hotărârea nr. 235/2005; Hotărârea nr. 14/2006; Hotărârea nr. 217/2006;
Hotărârea nr. 293/2007 ale Consiliului General al Municipiului București, privind
administrarea rețelei stradale și a lucrărilor de artă din Municipiul București,
precum și orice reglementare contrară prezentei.

Art.10 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General
al Municipiului București, consiliile locale ale sectoarelor 1-6 precum și
Administrația Străzilor vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului
General al Municipiului București din data de 29.05.2008.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Roxana Gama

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București, 29.05.2008

Nr.254

la Hotararea C.G.M.B. nr...254...2008

LUCRARI DE ARTA DIN MUNICIPIUL BUCURESTI

Nr. Crt.	DENUMIRE PASAJ	ARTERA DE CIRCULATIE	SECTOR
0	1	2	3
1	Pasajul Muncii	Sos. Mihai Bravu	2+3
2	Pasajul Bucur-Obor	Sos. Stefan cel Mare	2
3	Pasajul Victoria	Bd. Iancu de Hunedoara	1
4	Pasajul Unirii	Bd. I.C. Bratianu	1
5	Pasajul Marasesti	Bd. Marasesti	4+4
6	Pasajul Lujerului	Sos. Virtutii	6
7	Pasajul Jiului	Bd. Poligrafiei	2
8	Pasajul Baneasa	Bd. Aerogarii	1
9	Pasajul Fundeni	Sos. Fundeni	2
10	Pasaj Basarab	Bd. Titulescu-Orhideelor-Pod Grozavesti-Vasile Milea	1+6

Nr. Crt.	DENUMIRE POD	ARTERA DE CIRCULATIE	SECTOR
0	1	2	3
1	Pod Grant	Calea Grangai	1+6
2	Pod Insula	Lacul Morii	6
3	Pod Ciurel	Sos. Virtutii	6
4	Pod Grozavesti	Sos. Orhideelor	6
5	Pod Cotroceni	Sos. Cotroceni	1+6
6	Pod Eroilor	Bd. Eroilor	5
7	Pod Opera	P-ta Operei	5
8	Pod Hasdeu	Str. B.P. Hasdeu	5
9	Pod Izvor	Bd. Schitu Magureanu	5
10	Pod Opereta	Calea Victoriei	3+4
11	Planseu P-ta Unirii	P-ta Unirii	3+4
12	Pod Marasesti	Bd. Marasesti	3+4
13	Pod Timpuri Noi	Str. Nerva Traian	3+4
14	Pod Mihai Bravu	Sos. Mihai Bravu	3+4
15	Pod Vitan Barzesti	Calea Vitan Barzesti	3+4
16	Pod Baneasa	Sos. Bucuresti Ploiesti	1
17	Pod Bordei	Bd. Aviatorilor	1
18	Pod Floreasca	Calea Floreasca	1
19	Pod Lacul Tel	Str. Barbu Vacarescu	2
20	Pod Toboc	Str. Petricani	2
21	Pod Colentina	Sos. Colentina	2
22	Pod Pantelimon	Sos. Pantelimon	2
23	Pod Lac IOR	Str. Liviu Rebreanu	3

Alina Ionescu

02.06.08



17

A.D.P. SECTOR 1

Financiar - Contabilitate

FISA MIJLOCULUI FIX la data 30.04.2020

Nr. inventar	10034	Grupa	1
Nr. doc. provenienta	1	Cod de clasificare	1.6.8
Valoare	150.684,07	Data dării în folosință	12.08.2013
Amortizare lunara	0,00	Durata normala de functionare	20 ani
Denumirea mijlocului fix	Pasaj Englez (suprafata (200,00 mp)	Data amortizării complete	
Accesorii		Amortizare Cumulata	
		Amortizare Ramasa	
		Cota	

Data	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Gestiuni	Debit	Credit	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 „Rezerve din reevaluare”
12.08.2013	Intrare - 1	153 - Sedin - 5.1.			0 2120901.02.A.01	143.916,68	143.916,68	
20.11.2017	Crestere - 18	153 - Sedin - 5.1.			0 2120901.02.A.01	6.767,39	150.684,07	

Perioada	Amortizare in luna	Valoare ramasa de amortizat	Valoare amortizata cumulata curent





Consiliul General al Municipiului București

HOTARARE

privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B nr. 235/2005 cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției Generale de Infrastructură și Servicii Publice;

Văzând raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile O.G. nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45, alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Administrarea drumurilor publice, inclusiv a piețelor publice, are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea rețelelor stradale, a lucrărilor de artă, proiectarea și materializarea reglementărilor de circulație.

Art.2 Administrația Străzilor va administra rețeaua principală de străzi, piețele publice și lucrările de artă ale municipiului București cuprinse în anexele 1 și 2.

Art.3 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Celelalte artere, piețe publice și lucrări de artă se administrează de către Consiliile locale ale sectoarelor 1 - 6 în aria cărora se află.

Handwritten signature and date: 2.9.06

